

# 汇景北路以南、规划用地以西地块土壤污染状况调查报告

## 主要内容公示

### 一、基本情况

**地块名称：**汇景北路以南、规划用地以西地块

**占地面积：**37892.14 m<sup>2</sup>

**地理位置：**南京市秦淮区红花街道南部新城南部片区，北至汇景北路，南至规划居住用地，东至规划居住用地，西至规划商住混合用地。

**土地使用权人：**南京市南部新城开发建设管理委员会。

**土壤污染状况调查单位：**江苏润环环境科技有限公司。

**地块土地利用现状：**调查地块目前闲置待开发。

**未来规划：**地块规划为二类居住用地（R2）、幼托用地（Rax）、商住混合用地（Rb）、基层社区中心（Rc）和公园绿地（G1）。

**调查启动原因：**根据《中华人民共和国土壤污染防治法》（2019年1月1日施行）第五十九条第二款规定：用途变更为住宅、公共管理与公共服务用地的，变更前应当按照规定进行土壤污染状况调查。

### 二、调查结论

经地块调查的历史资料收集、现场踏勘、人员访谈及实地采样分析，调查地块内土壤污染物含量不超过《土壤环境质量建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB36600-2018）规定的第一类建设用地土壤污染风险筛选值或国家导则推荐参数计算风险控制值，该地块不属于污染地块。